

CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI

DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN

Cluj-Napoca, România

Str. Cetății 23

Tel: 0729005163

e-mail: ancaegurzau@gmail.com

Min. Sănătății 2/18.11.2019 Elaborator studii impact pe sănătate

Nr. 126/27.08.2025

**STUDIU DE IMPACT ASUPRA STĂRII DE SĂNĂTATE A
POPULAȚIEI ÎN RELATIE CU PROPUNEREA DE “REFACERE
MANSARDA, RENOVARE FATADE, AMENAJARE SPAȚIU
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, AMENAJARE CURTE” ÎN
IMOBILULUI DIN MUN. ORADEA, STR. G. ENESCU, NR. 5,
JUD. BIHOR.**

CF/CAD nr. 162626 și 69902

**Beneficiari: ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA
și POP ELISABETH**

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



August 2025



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
INSTITUTUL NAȚIONAL DE SĂNĂTATE PUBLICĂ
NATIONAL INSTITUTE OF PUBLIC HEALTH



cnmrnc@insp.gov.ro

Str. Dr.A. Leonte, Nr. 1 - 3, 050463 București, ROMANIA

Tel: *(+4 021) 318 36 20, Director: (+4 021) 318 36 00, (+4 021) 318 36 02, Fax: (+4 021) 312 3426

CENTRUL NAȚIONAL DE MONITORIZARE A RISCURILOR DIN MEDIUL COMUNITAR

Comisia de înregistrare a elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății

AVIZ DE ABILITARE
pentru elaborarea studiilor de impact
Nr. aviz 2/18.11.2019

Numele și prenumele persoanei fizice: **GURZĂU EUGEN STELIAN**

Sediul: **CABINET MEDICAL DE MEDICINA MEDIULUI DR. GURZĂU E. EUGEN STELIAN**

Adresa:

Localitatea: **Cluj-Napoca**

Strada: **Cetății nr.23**

Județul: **Cluj**

Nr. de telefon: **0264-432979**

Nr. de fax: **0264-534404**

Adresa de e-mail: **cms@ehc.ro**

Data emiterii avizului: **18.11.2022**

Durata de valabilitate a avizului: **trei (3) ani**

Avizul este eliberat în scopul elaborării studiilor de evaluare a impactului asupra sănătății pentru:

b) obiective funcționale care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Președinte,
Dr. Andra Neamtu

NOTĂ: Emiterea prezentului aviz de abilitare pentru elaborarea studiilor de impact nu reprezintă certificarea legalității, corectitudinii și a calității modului în care au fost efectuate studiile de evaluare a impactului asupra sănătății. Întreaga răspundere legală revine elaboratorului de studiu, care este răspunzător în fața legii pentru eventualele ilegalități și neconformități ce ar putea fi constatate ulterior.

A) SCOP SI OBIECTIVE

Evaluarea impactului asupra sanatatii poate fi definita ca o combinatie de proceduri, metode si instrumente care analizeaza sistematic potentialele (uneori neintentionate) efecte ale unor politici, planuri, programe sau proiecte asupra unei populatii, la fel ca si distributia acelor efecte in populatie. De asemenea, evaluarea impactului asupra sanatatii defineste masuri adecvate pentru prevenirea/minimizarea/controlul efectelor (OMS, 1999;¹).

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018-2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019.

Evaluarea impactului asupra sanatatii consta in aplicarea evaluarii riscului la populatia tinta specifica. Ca urmare, evaluarea impactului asupra sanatatii se poate face numai dupa realizarea evaluarii de risc.

Evaluarea de risc este un proces interdisciplinar (mediu-sanatate) care consta in patru etape:

- Identificarea pericolului
- Evaluarea expunerii
- Evaluarea relatiei doza-efect
- Caracterizarea riscului.

Lucrarea de fata a parcurs toate etapele obligatorii in evaluarea de impact asupra sanatatii.

PREZENTUL STUDIU ANALIZEAZA propunerea de “refacere mansarda, renovare fatade, amenajare spatiu alimentatie publica, amenajare curte” in imobilului din municipiul Oradea, str. G. Enescu, nr. 5, jud. Bihor.

Obiectivele studiului sunt:

- Evaluarea riscului pentru sanatate
- Estimarea impactului asupra sanatatii locatarilor invecinati
- Comunicarea riscului
- Masuri de reducere a impactului asupra sanatatii

¹ Quigley R, L.den Broeder, P.Furu, A. Bond, B. Cave, and R. Bos 2006 *Health Impact Assessment International Best Practice Principle*. Special Publication Series no. 5 Fargo, USA; International Association for Impact Assessment (<http://www.who.int/hia/about/guides/en/>)

B) OPISUL DE DOCUMENTE PE BAZA CARUIA S-A INTOCMIT STUDIUL

(Ordin MS 1524/2019)

- cerere de elaborare a studiului;
- decizia scrisa a directiei de sanatate publica catre titularul de proiect privind necesitatea efectuării studiului pentru obiectivul aflat in teritoriul arondat, cu mentionarea încadrării obiectivului/activității in situatiile prevazute de legislatie;
- studiu de dispersie a poluantilor si concluzii privind nivelul imisiilor in zona locuita învecinata;
- certificatul de urbanism;
- actele de proprietate/inchiriere a spatiului utilizat;
- actul constitutiv, certificatul de inregistrare si statutul societății solicitante;
- plan de situatie cu specificarea distantelor de la perimetrul unitatii pana la fatada imobilelor din vecinatate;
- descrierea proiectului de constructie si functionare;
- memoriu tehnic din care sa rezulte distantele fata de vecini pe fiecare reper cardinal, structura constructiei, descrierea functionala a obiectivului cu schitele descriptive, finisajele interioare si exterioare, racordurile la utilitati, sursele de poluanti si protectia mediului;

C) DATE GENERALE SI DE AMPLASAMENT

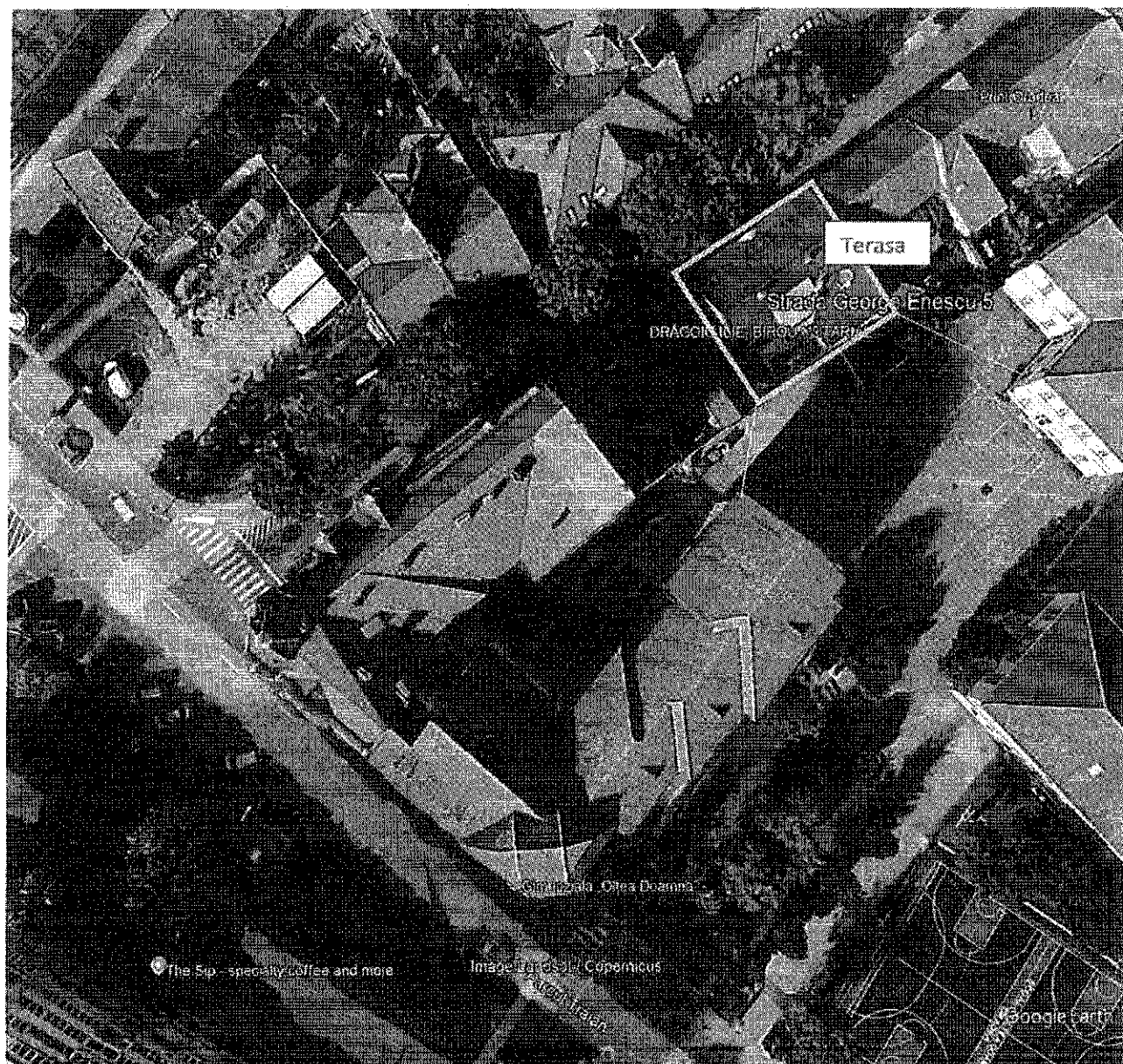
ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA si POP ELISABETH cu domiciliul in comuna Floresti, str. Urusagului Cuaceu, nr. 24 C, jud. Cluj, propune **“REFACERE MANSARDA, RENOVARE FATADE, AMENAJARE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA, AMENAJARE CURTE”** a imobilului din municipiul Oradea, str. G. Enescu, nr. 5, judetul Bihor.

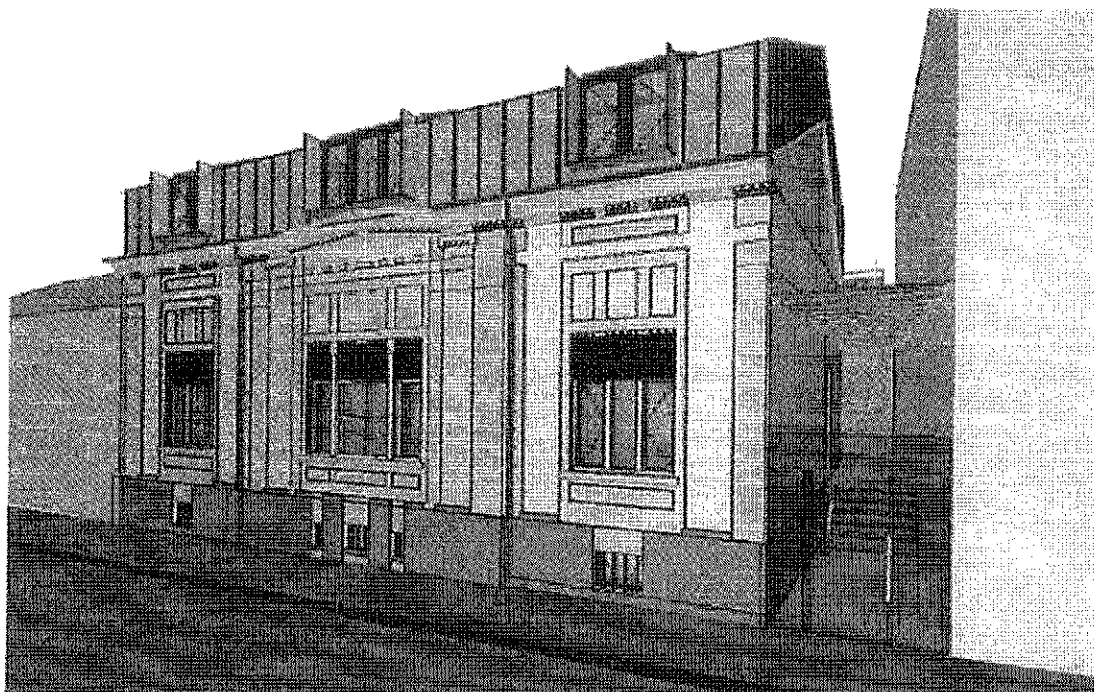
Imobilul in care se intentioneaza realizarea investitiei se afla in intravilanul municipiului municipiului Oradea si face parte din Ansamblul Urban “Centrul Istoric Oradea” clasat in Lista Monumentelor Istorice 2010 cu codul BH-II-a-A-01037.

Imobilul studiat este inregistrat in C.F. nr. 162626 si 69902, se afla in proprietatea **ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA SI POP ELISABETH**, conform Certificatului de urbanism nr. 157/23.01.2025 si este compus din: 3 camere, hol, bucatarie, cam.alimente, magazie, sas, RWC, baie si curte de lumina in pivnita: 4 incaperi si coridor

Vecinatatile imobilului studiat sunt:

- la Nord- Vest – strada George Enescu;
- la Nord- Est– Bodea Corina (locuinta cu perete calcan)
- la Sud si Est – proprietate publica – Scoala gimnaziala „Oltea Doamna” la cca. 12 respectiv 18 m fata de amplasamentul propus;
- la Sud - Vest–Dragoiu Priscila (drum de acces; imobil cu birou notarial la parter si locuinta la etaj) la limita de proprietate





Date din memoriul tehnic de arhitectura

Denumire proiect: "REFACERE MANSARDA, RENOVARE FATADE, AMENAJARE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA, AMENAJARE CURTE"

Beneficiar: ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA si POP ELISABETH

Amplasament: loc. ORADEA, str. G. Enescu, nr. 5, jud. Bihor

Proiectant general: S.C. HFG SOLUTIONS S.R.L

Aceasta documentatie tehnica s-a intocmit in vederea obtinerii autorizatiei de construire pentru „Refacere mansarda, renovare fatade, amenajare spatiu alimentatie publica, amenajare curte” pentru imobilul situat in Jud. Bihor, mun. Oradea, str. G. Enescu, nr. 5, nr. CF 162626, 69902, nr. topo. 525/I , 525/II.

Funcțiunea propusa pentru imobilul existent (alimentatie publica) se incadreaza in cele admise prin PUG, pentru ZCP 01 Zona protejata – Zona Centrala SZCP 01_32 – Subzona Olosig – Centru – Parcul Traian.

Nu se propun extinderi ale constructiei numai recompartimentari interioare si refacere a mansardei.

SITUATIE PROPUSA

Se propun urmatoarele interventii in vederea amenajarii spatiilor destinate alimentatiei publice:

- Adaptarea subsolului pentru adapostirea spatiilor necesare unei bucatarii care sa satisfaca nevoile unui restaurant;
- Extinderea subsolului in zona de conexiune intre cele 2 incaperi principale ale ei pentru a adauga zona de vestiare si g.s. destinate angajatilor;
- Relocarea curtii de lumina astfel incat sa eficientizeze ventilarea spatiilor servante nou propuse;
- Reorganizarea spatiilor servante de la parter;
- Introducerea a 2 montcharge-uri pentru a eficientiza fluxul de servire a clientilor – prepararea desfasurandu-se majoritar in bucataria de la subsol;
- Eliminarea celor 2 pachete de scari de acces in subsol, reorganizarea accesului in subteran in interiorul constructiei.
- Amenajarea curtii;
- Refacerea mansardei in intregime (inclusiv scara de acces);
- Realizarea sistemului de incalzire in pardoseala;
- Montarea sistemelor de ventilatie (prin curtea de lumina), a sistemelor de ventiloconvectoare si aer conditionat (pe fatada sud-vestica) si a panourilor fotovoltaice (pe panta viitorului acoperis spre sud-est).
- Se genereaza astfel noi incaperi cu destinatiile:

PLAN SUBSOL PROPUȘ (a se vedea plansa A.06)		
NR.CRT	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA
01	CASA SCARII	4.56 m ²
02	SPALARE VESELA	11.42 m ²
03	HOL	4.49 m ²
04	VESTIAR	8.18 m ²
05	G.S.	3.21 m ²
06	BUCATARIE	70.71 m ²
07	BOXA CURATENIE	1.25 m ²
	SUPRAFATA UTILA SUBSOL	103.82 m²

PLAN PARTER PROPUȘ (a se vedea plansa A.09)		
NR.CRT	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA
01	ANTREU+CASA SCARII	13.39 m ²
02	SALA DE MESE 1	15.64 m ²

03	SALA DE MESE 2	50.61 m ²
04	BAR	24.08 m ²
05	HOL 1	5.49 m ²
06	G.S. PERSOANA CU DIZABILITATI	3.35 m ²
07	G.S. FEMEI	2.32 m ²
08	G.S. BARBATI	2.28 m ²
09	DEPOZITARE 1	1.85 m ²
10	DEPOZITARE 2	4.83 m ²
11	SAS	2.60 m ²
12	HOL 2	1.92 m ²
13	BIROU	2.98 m ²
14	ANTREU	6.21 m ²
	SUPRAFATA UTILA PARTER	137.55 m²

PLAN MANSARDA PROPUȘ (a se vedea plansa A.09)		
NR.CRT	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA
01	BAR	15.44 m ²
02	OPEN KITCHEN	16.63 m ²
03	SALA DE MESE	46.00 m ²
04	G.S.	10.18 m ²
05	TERASA ACOPERITA	51.85 m ²
06	HOL	3.65 m ²
	SUPRAFATA UTILA MANSARDA	143.75 m²

Imobilul este racordat la rețelele de utilități ale orașului.

Deseurile menajere și ambalajele rezultate sunt colectate selectiv în pubele. Se va încheia un contract cu un furnizor local de servicii de salubritate, pentru ridicarea acestora.

D) IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENTIALILOR FACTORI DE RISC ȘI DE DISCONFORT PENTRU SANATATEA POPULATIEI

Pentru evaluarea riscului de mediu în diferite domenii de activitate au fost concepute o serie de metodologii, calitative și/sau cantitative, cu diferite grade de complexitate.

Alegerea celei mai bune metodologii depinde de diverși factori, cum ar fi:

- Natura problemei;
- Scopul evaluării;
- Rezultatele cercetărilor anterioare în domeniu;
- Informațiile accesibile;
- Resursele disponibile;

Diferența dintre cele două posibilități de evaluare este aceea că evaluarea cantitativă a riscului utilizează metode de calcul matematic, în timp ce evaluarea calitativă a riscului consideră probabilitățile și consecințele în termeni calitativi : „mică”, „mare”, etc.

Estimarea cantitativa a riscului de mediu prin diagrame logice:

- **Analiza arborelui erorilor** – reprezentarea grafica a tuturor surselor initiale de risc potential, implicate intr-o emisie accidentala (explozie sau emisii toxice), deci pleaca de la un eveniment final si ajunge la sursele initiale de risc. Obiectul analizei este de a determina modul in care echipamentul sau factorul uman contribuie la producerea evenimentului final nedorit. Totodata analiza constituie un instrument util in decizie, facilitand identificarea punctelor in care trebuie sa se actioneze pentru a stopa propagarea evenimentelor intermediare catre evenimentul final.

- **Analiza arborelui de evenimente** porneste de la un eveniment initial (sursa de risc) si determina consecintele acestuia, consecinte care la randul lor pot genera alte efecte nedorite. Analiza arborelui de evenimente se preteaza a fi utilizata in cazul defectarii unor componente vitale ale instalatiilor, care pot avea consecinte grave asupra mediului, sanatatii umane si bunurilor materiale. Analiza arborelui de evenimente ofera posibilitatea identificarii cailor de actiune in vederea reducerii valorii probabilitatii de producere a unui eveniment, deci a modalitatilor de prevenire a producerii acelui eveniment.

- **Analiza cauze – consecinte** este o metoda ce combina analiza arborelui de evenimente si a celui de erori si permite corelarea consecintelor unui eveniment nedorit (emisie accidentala) cu cauzele lui posibile.

- **Analiza erorii umane** - metoda care ia in considerare doar sursele de risc datorate erorii umane excluzandu-le pe cele legate de instalatie.

Evaluarea calitativa a riscului de mediu implica realizarea etapei de identificare a pericolelor si cea de apreciere a riscului pe care acestea il prezinta, prin estimarea probabilitatii si consecintelor efectelor care pot sa apara din aceste pericole.

Pentru identificarea pericolelor, evaluarea calitativa a riscului ia in considerare urmatoorii factori:

- **Pericol/Sursa** – se refera la poluantii specifici care sunt identificati sau presupusi a exista pe un amplasament, nivelul lor de toxicitate si efectele particulare ale acestora.

- **Calea de actionare** – reprezinta calea pe care substantele toxice ajung la receptor, unde au efecte daunatoare; aceasta cale poate fi ingerare directa sau contact direct sau migrare prin sol, aer, apa.

- **Tinta/Receptor** – reprezinta obiectivele asupra carora se produc efectele daunatoare ale anumitor substante toxice de pe amplasament, care pot include fiinte umane, animale, plante, resurse de apa sau cladiri (numite in termeni legali obiective protejate).

Intensitatea riscului depinde atât de natura impactului asupra receptorului, cât și de probabilitatea manifestării acestui impact.

Identificarea factorilor care influențează relația sursă-căle-receptor presupune caracterizarea detaliată a amplasamentului din punct de vedere fizic și chimic.

Metode de estimare calitativă a riscurilor:

- **analiza „What if ?”** (ce ar fi dacă ?) se recomandă a fi realizată în special în faza de concepție a unei instalații, dar poate fi folosită și la punerea în funcțiune sau în timpul funcționării. Metoda constă în adresarea unor întrebări referitoare la sursele de risc, siguranța funcționării și întreținerea instalațiilor de către o echipă de experți în procese și instalații tehnologice și în protecția mediului și a comunității. Metoda are drept scop depistarea evenimentelor inițiale, ale unor posibile emisii accidentale;
- **analiza „HAZOP”** (Hazard and operability/ hazard și operabilitate) este o metodă bazată pe cuvinte cheie similară analizei „What if” – și identifică sursele de risc datorate abaterii de la funcționarea normală, monitorizând în permanență parametrii de proces;
- **matricea de risc** – matrice de evaluare: pe abscisa se trec clasele consecințelor unui accident posibil, iar pe ordonata se trec clasele de probabilitate.

La stabilirea claselor de consecințe se iau în considerare: natura pericolului și tintele (receptorii) care pot fi afectați. Astfel, se au în vedere:

- potențialul pericolului (cantitatea și toxicitatea substanțelor chimice periculoase și tipul pericolului);
- localizarea pericolului, vulnerabilitatea zonei din imediată vecinătate a sursei de pericol, posibilitățile de intervenție rapidă și de decontaminare;
- efectele economice locale.

La stabilirea claselor de probabilitate sunt utilizate date statistice și informații referitoare la accidente și incidente similare.

Evaluarea riscului de mediu și rezultatele evaluării conduc la obținerea unei priviri de ansamblu asupra unei activități, furnizând informațiile ce stau la baza planificării ulterioare a măsurilor de reducere a riscului, în cadrul managementului riscului de mediu.

d.1) SITUATIA EXISTENTA/PROPUSA, POSIBILUL RISC ASUPRA SANATATII POPULATIEI

Factorii de risc posibili sunt reprezentati zgomotul din spatiul de servire a clientilor, operatiunile de descarcare marfa si de noxe specifice traficului auto propriu.

Dispersii zgomot din interiorul unitatii de alimentatie publica

Nivelul de zgomot estimat din spatiului de alimentatie publica

In cazul in care sunt 30 persoane la mese (capacitate maxima - parter).

Spatiul de servire de la mansarda are vecinatati echivalente ca inaltime numai cu cladirea (birouri + locuinta) de la str. G. Enescu nr. 3.

Bucataria este amplasata la subsol, realizandu-se astfel o izolare fonica pentru vecinatati.

Formula folosita pentru calcule de adunare dB:

$$L_{\Sigma} = 10 \cdot \log_{10} \left(10^{\frac{L_1}{10}} + 10^{\frac{L_2}{10}} + \dots + 10^{\frac{L_n}{10}} \right) \text{ dB}$$

Unde:

L_{Σ} = nivelul total

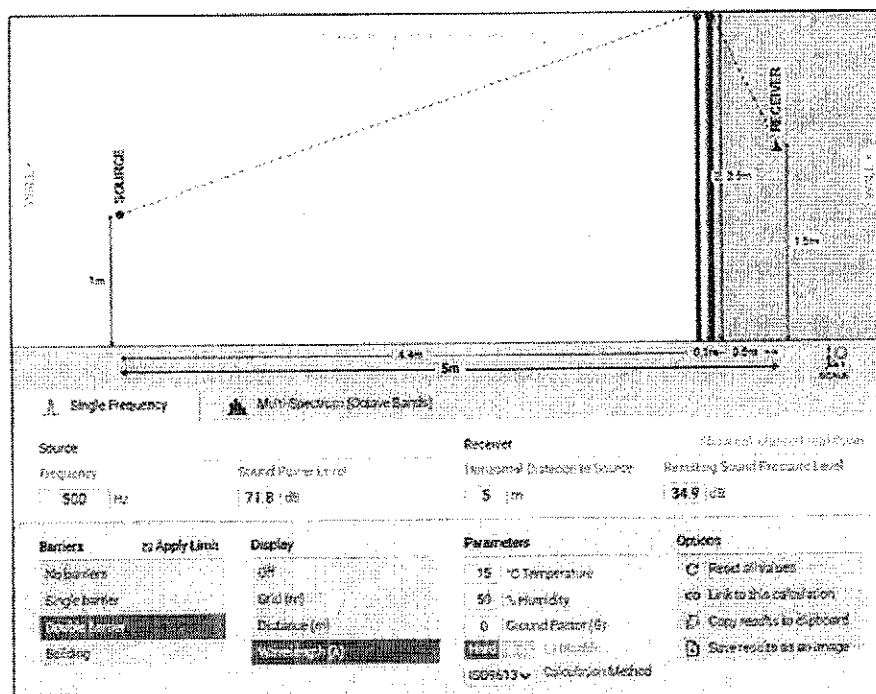
$L_1, L_2, \dots, L_n$ = nivel de presiune acustica a surselor separate in dB

(in cazul nostru $L_1, L_2, \dots, L_n = 60\text{dB}$)

$$L_{\Sigma} = 71.8 \text{ dB}$$

Sound Propagation Level Calculator

connects noise source and receiver diagram with barrier calculator (2017/05/04 update)



La nivelul celui mai apropiat receptor (casa nord-est - calcan) s-a estimat un nivel de zgomot de 34.9 dB, considerand sursa in centrul spatiului de servire-parter

G) REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA si POP ELISABETH, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018-2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019.

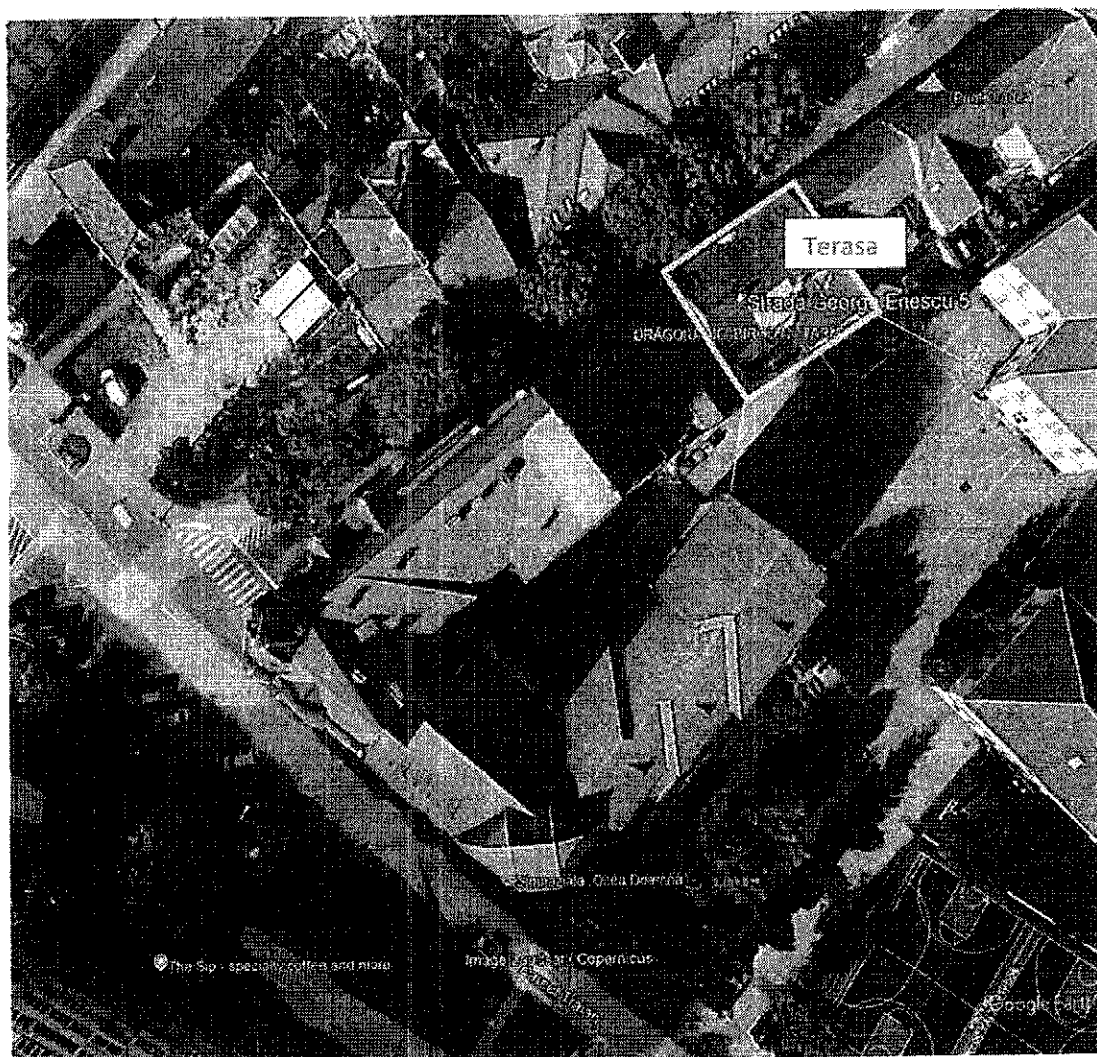
ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA si POP ELISABETH cu domiciliul in comuna Floresti, str. Urusagului Cuaceu, nr. 24 C, jud. Cluj, propune **“REFACERE MANSARDA, RENOVARE FATADE, AMENAJARE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA, AMENAJARE CURTE”** a imobilului din municipiul Oradea, str. G. Enescu, nr. 5, judetul Bihor.

Imobilul in care se intentioneaza realizarea investitiei se afla in intravilanul municipiului municipiului Oradea si face parte din Ansamblul Urban “Centrul Istoric Oradea” clasat in Lista Monumentelor Istorice 2010 cu codul BH-II-a-A-01037.

Imobilul studiat este inscris in C.F. nr. 162626 si 69902, se afla in proprietatea ANGHEL IOANA, ANGHEL ROXANA SI POP ELISABETH, conform Certificatului de urbanism nr. 157/23.01.2025 si este compus din: 3 camere, hol, bucatarie, cam.alimente, magazie, sas, RWC, baie si curte de lumina in pivnita: 4 incaperi si coridor

Vecinatatile imobilului studiat sunt:

- la Nord- Vest – strada George Enescu;
- la Nord- Est– Bodea Corina (locuinta cu perete calcan)
- la Sud si Est – proprietate publica – Scoala gimnaziala „Oltea Doamna” la cca. 12 respectiv 18 m fata de amplasamentul propus;
- la Sud - Vest–Dragoiu Priscila (drum de acces; imobil cu birou notarial la parter si locuinta la etaj) la limita de proprietate



- Adaptarea subsolului pentru adăpostirea spațiilor necesare unei bucătării care să satisfacă nevoile unui restaurant;
- Extinderea subsolului în zona de conexiune între cele 2 încăperi principale ale ei pentru a adăuga zona de vestiare și g.s. destinate angajaților;
- Relocarea curții de lumină astfel încât să eficientizeze ventilarea spațiilor servante nou propuse;
- Reorganizarea spațiilor servante de la parter;
- Introducerea a 2 montcharge-uri pentru a eficientiza fluxul de servire a clienților – prepararea desfășurându-se majoritar în bucătăria de la subsol;
- Eliminarea celor 2 pachete de scări de acces în subsol, reorganizarea accesului în subteran în interiorul construcției.
- Amenajarea curții;
- Refacerea mansardei în întregime (inclusiv scara de acces);
- Realizarea sistemului de încălzire în pardoseala;
- Montarea sistemelor de ventilație (prin curtea de lumină), a sistemelor de ventiloconvectoare și aer condiționat (pe fațada sud-vestică) și a panourilor fotovoltaice (pe panta viitorului acoperiș spre sud-est).
- Se generează astfel noi încăperi cu destinațiile:

PLAN SUBSOL PROPUȘ (a se vedea planșa A.06)		
NR.CRT	DENUMIRE ÎNCĂPERE	SUPRAFATA
01	CASA SCARII	4.56 m ²
02	SPALARE VESELA	11.42 m ²
03	HOL	4.49 m ²
04	VESTIAR	8.18 m ²
05	G.S.	3.21 m ²
06	BUCĂTĂRIE	70.71 m ²
07	BOXA CURĂȚENIE	1.25 m ²
	SUPRAFATA UTILA SUBSOL	103.82 m ²

PLAN PARTER PROPUȘ (a se vedea planșa A.09)		
NR.CRT	DENUMIRE ÎNCĂPERE	SUPRAFATA
01	ANTREU+CASA SCARII	13.39 m ²
02	SALA DE MESE 1	15.64 m ²
03	SALA DE MESE 2	50.61 m ²
04	BAR	24.08 m ²
05	HOL 1	5.49 m ²
06	G.S. PERSOANA CU DIZABILITĂȚI	3.35 m ²
07	G.S. FEMEI	2.32 m ²
08	G.S. BARBĂȚI	2.28 m ²
09	DEPOZITARE 1	1.85 m ²
10	DEPOZITARE 2	4.83 m ²
11	SĂL	2.60 m ²
12	HOL 2	1.92 m ²
13	BIROU	2.98 m ²
14	ANTREU	6.21 m ²
	SUPRAFATA UTILA PARTER	137.55 m ²

PLAN MANSARDA PROPUȘ (a se vedea planșă A.09)		
NR.CRT	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA
01	BAR	15.44 m ²
02	OPEN KITCHEN	16.63 m ²
03	SALA DE MESE	46.00 m ²
04	G.S.	10.18 m ²
05	TERASA ACOPERITA	51.85 m ²
06	HOL	3.65 m ²
	SUPRAFATA UTILA MANSARDA	143.75 m ²

Imobilul este racordat la rețelele de utilități ale orașului.

Deseurile menajere și ambalajele rezultate sunt colectate selectiv în pubele. Se va încheia un contract cu un furnizor local de servicii de salubritate, pentru ridicarea acestora.

Evaluarea stării de sănătate a populației în relație cu funcționarea obiectivului s-a făcut prin estimarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentați de zgomotul legat de funcționarea spațiului de alimentație publică, noxe specifice traficului auto propriu și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard calculați pe baza substanțelor periculoase estimate în zona amplasamentului.

CONCLUZII ȘI CONDITII OBLIGATORII

- Nivelele de zgomot estimate asociate funcționării spațiului de alimentație publică (restaurant) din municipiul Oradea, str. G. Enescu, nr. 5, nu depășesc ca aport LMA pe timp de zi (55 dB) și noapte (45 dB) pentru zone rezidențiale la cele mai apropiate locuințe.
- Funcționarea restaurantului parter și etaj nu afectează ca nivel de zgomot activitatea din clădirile școlii. Nivelul de zgomot estimat de la terasa exterioară de încadrează în LMA pentru zone protejate pe timp de zi încă de la 1 m față de limita acesteia
- Nivelele de zgomot estimate din funcționarea restaurantului, inclusiv a terasei nu vor afecta activitățile școlii învecinate
- Concentrația noxelor, ca aport suplimentar, din traficul aferent obiectivului, este nesemnificativă având în vedere și că imobilului studiat este situat în zona centrală a orașului.
- Indicii și coeficienții de hazard calculați pe baza concentrațiilor substanțelor periculoase estimate din traficul asociat obiectivului, s-au situat sub valoarea 1, ceea ce ne arată că nu se ia în calcul probabilitatea unei toxicități potențiale asupra sănătății grupurilor populaționale din vecinătate, a mixturii de poluanți evaluați (CO, SO₂, NO₂ și pulberi în suspensie).

- Dozele de expunere calculate pentru benzen, din traficul asociat spatiul de alimentare publica (restaurant), pentru concentratiile estimate ale acestuia, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatiei.
- In conditiile de baza evaluate si a functionarii obiectivului propus, nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a locatarilor din zona, acesta putand functiona in spatiul propus.
- Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.
- Spatiul comercial poate functiona pe amplasamentul propus NUMAI in conditiile formulate mai jos

CONDITII OBLIGATORII

- Se va respecta intocmai proiectul de reamenajare a spatiului analizat
- Se vor prevedea masuri de izolare fonica a mansardei si a peretelui calcan (locuinta str. G Enescu nr. 7)
- Pentru evitarea cresterii suplimentare a nivelului de zgomot se va acorda o atentie deosebita orarului de aprovizionare la fel ca si operatiilor de descarcare marfa.
- Limita terasei exterioare spre curtea scolii va fi prevazuta cu plante inalte pentru limitarea nivelului de zgomot, a noxelor din aer (daca fumatul va fi permis) si pentru limitarea impactului vizual.
- Orarul de functionare nu va depasi ora 23 (LMA zgomot timp de noapte).

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

